**Приложение № 1**

**к Извещению № 05/2024**

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.**

Земельный участок с кадастровым номером 24:58:0308001:6068, местоположение:Российская Федерация,Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, г. Железногорск, территория ГСК № 128, земельный участок № 181/1.

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:**

Информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/3842 от 29.08.2023 г.

Подключение к системе теплоснабжения возможно осуществить по двум вариантам:

1. Путем врезки в тепловой камере ТК-1, эксплуатируемой ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО», с суммарной тепловой нагрузкой не более 0,03 Гкал/час.

2. Путем врезки в тепловую сеть от ТК-1 до здания по ул. Красноярская, 13, по согласованию с балансодержателем.

Срок подключения – 18 месяцев с даты заключения договора о подключении к системе централизованного теплоснабжения.

Согласно приказа Министерства тарифной политики Красноярского края № 458-п от 15.12.2022 «Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» платы за подключение к системе теплоснабжения ЗАТО Железногорск», плата за подключение объектов заявителей составляет 11 945,213 тыс.руб./Гкал/ч без учета НДС.

Размер платы действует со дня вступления приказа в законную силу по 31 декабря 2023 года.

Ознакомиться со схемой сетей теплоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоснабжение:**

Информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/3840 от 29.08.2023 г.

Информация о точке (точках) подключения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца, камеры): трубопровод холодного водоснабжения на участке от ВК7 до т «А»;

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 1 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 1053-в от 20.12.2022.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети $Т^{п, м.}$ составляет 28,454 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре 40 мм и менее составляет 15,410 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2023.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:**

Информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/3841 от 29.08.2023 г.

Информация о точке (точках) подключения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца, камеры): канализационные колодцы КК-1 или КК-2;

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 1 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 1054-в от 20.12.2022.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети $Т^{п, м.}$ составляет 17,040 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре от 40 мм до 70 мм составляет 8,697 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети $Т\_{d}^{пр}$ при диаметре от 150 мм до 200 мм составляет 12,121 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2023.

Для подключения к централизованной системе водоотведения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей водоотведения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Электроснабжение:**

Информация выдана АО «КРАСЭКО» исх. № 23/768 от 24.08.2023 г.

Технологическое присоединение к электрическим сетям возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность: 15 кВт;

1. Напряжение – 220В;
2. Категория надежности электроснабжения – 3;
3. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 6 месяцев, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
4. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
5. Точка присоединения: сб. шины РУ-0,4кВ ТП-148.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет строительство ЛЭП-0,4 кВ до точки присоединения вблизи границы участка, установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

 Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2023 году определяется на основании приказа РЭК Красноярского края № 82-Э от 18.11.2022 и будет указан в счете на оплату потребителю.